

Webinar Gratuito

LINEE GUIDA PER LA DETERMINAZIONE DEI **CORRISPETTIVI** RELATIVI ALLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI NELLE PRATICHE **SUPERBONUS 110%**

Live



Lunedì 29 Marzo 2021 ore 16:00-18:00



ESEMPI SISMABONUS



naturalnzeb.it



MODERATORE

Ing. Andrea Ursini Casalena

Founder MyGreenBuildings.org, Naturalnzeb.it, Terracalce.it



RELATORE

Ing. Michele Lapenna

Consigliere Tesoriere del Consiglio Nazionale degli Ingegneri

 **POSTI LIMITATI**

Negli esempi che vedremo,
utilizzeremo il software
BLUMATICA - CORRISPETTIVI
O.P.

sviluppato con il supporto
tecnico del CNi e offerto
gratuitamente alle Pubbliche
Amministrazioni e agli Iscritti e
scaricabile dal sito del Consiglio
Nazionale Ingegneri





CONSIGLIO NAZIONALE INGEGNERI

SIA LA RETE PROFESSIONI TECNICHE
HA APPROVATO I **BANDI TIPO**
CONCORSI SIA REDATTI DAL GRUPPO
“LAVORI PUBBLICI”
SCARICA I FILE IN ALLEGATO



MEDIA

News

Rassegna Stampa

Comunicati Stampa

Newsletter

Multimedia

Ordini e Collegi Professionali al Ministero della Giustizia per l'equo compenso

Roma, 2 aprile 2019 - Il Sottosegretario al Ministero della Giustizia con delega alle professioni, On. Jacopo Morrone, ha incontrato oggi i Consigli Nazionali degli Ordini e Collegi professionali per attuare le misure aggiuntive in materia di equo compenso.

Il CNI al Festival della Scienza e della Filosofia

A rappresentarlo in occasione della kermesse di Foligno, il Vice Presidente Vicario Gianni Massa.

Premio Bruno Zevi 2019

La Fondazione Bruno Zevi, allo scopo di sviluppare e diffondere l'insegnamento di Bruno Zevi e del suo metodo di indagine critica e storica, bandisce un concorso internazionale per l'assegnazione di un Premio per un saggio storico-critico che analizzi con originalità un'opera, una tematica architettonica, o un architetto del presente o del passato.



Blumatica Corrispettivi OP - Nuovo file*

File Funzionalità Strumenti Filmati Normativa ?

Un progetto ICNI CNA PPC C.N. Geologi Powered by blumatica

Stampa

Aggiornamento Bandi/Avviso di gara (2019) - Aggiornamento Progetto "SIA" by ICNI

Corrispettivi OP

DATI OPERA

QUADRO ECONOMICO E FASI PRESTAZIONALI

SINGOLE PRESTAZIONI

RIEPILOGO COMPENSI

Dati contratto

Bandi/Avviso di gara ed Allegati

DATI OPERA

Descrizione Opera

DATI ENTE COMMITTENTE

R sociale

Partita IVA ☐ Il Committente è anche Stazione Appaltante

DATI STAZIONE APPALTANTE

R sociale

VA Codice AUSA (Anagrafica Unica Stazioni Appaltanti)

DATI TECNICO

R cognome

Partita IVA ☐ RUP Nominativo con provvedimento n. Del 01/01

Suggerimenti ed indicazioni

In questa maschera vanno indicati i dati relativi all'opera, al committente, alla stazione appaltante ed al tecnico compilatore. I dati inseriti verranno automaticamente riportati sul frontespizio di stampa.

PUBBLICAZIONI DEL CNI SCARICABILI DAL SITO



Ubicazione Opera

COMUNE DI

Provincia

Opera

MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO RESIDENZIALE

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
18/07/2020	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016) VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA	Rev.
Archivio		

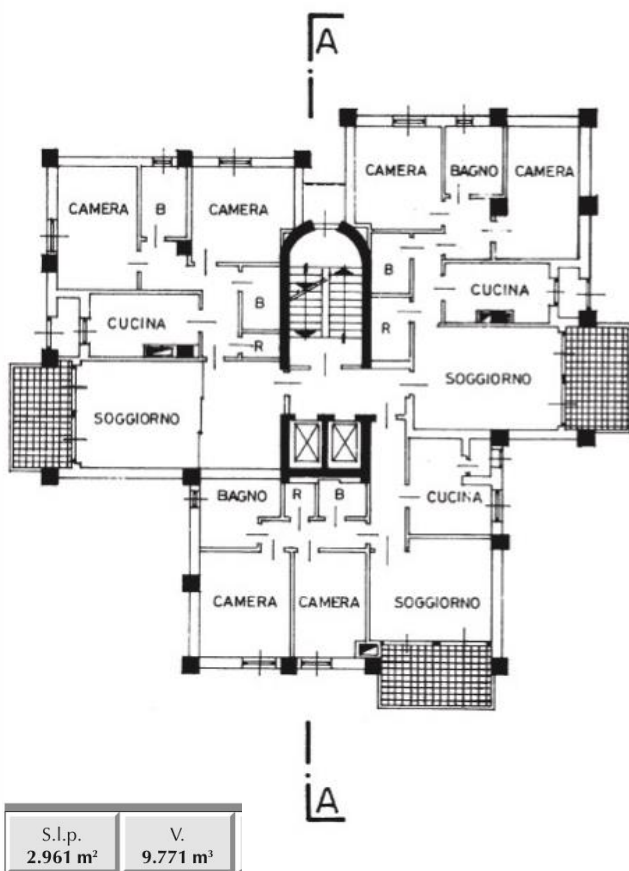
Il Tecnico

Il Dirigente

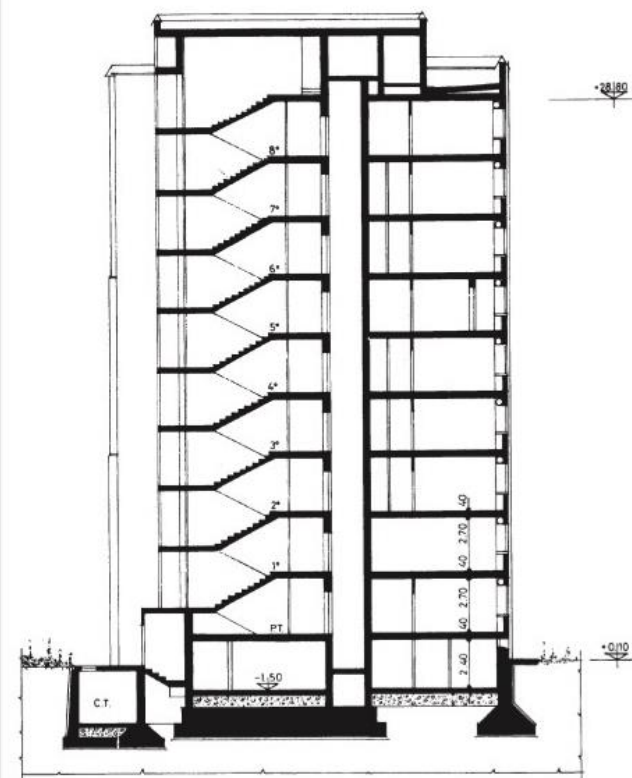
Lavori di Miglioramento Sismico di un Edificio Residenziale – Verifica di Vulnerabilità Sismica

L'incarico è relativo alla **Verifica di Vulnerabilità Sismica** di un Edificio Residenziale a Torre, costituito da 24 unità immobiliari, tratto dalle **Tipologie Edilizie DEI 2019**.

DISEGNI: PIANTA PIANO TIPO



DISEGNI: SEZIONE A-A



Lavori di Miglioramento Sismico di un Edificio Residenziale – Verifica di Vulnerabilità Sismica

E' disponibile la **Tabella Riassuntiva Dei Costi e le Percentuali di Incidenza**

S.l.p. 2.961 m ²	V. 9.771 m ³	Tempi 15 mesi	Costo dell'opera al m ² € 1.049,00	Costo dell'opera al m ³ € 318,00
--------------------------------	----------------------------	------------------	--	--

TABELLA RIASSUNTIVA DEI COSTI E PERCENTUALI D'INCIDENZA

COD.	OPERA	PREZZI IN EURO	%
01	Scavi e rinterrì	13.219,00	0,43
02	Opere in c.a.	657.114,00	21,15
03	Vespai sottofondi e pavimenti	325.233,00	10,47
04	Isolamento e impermeabilizzazioni	51.685,00	1,66
05	Murature e tavolati	260.011,00	8,37
06	Intonaci	279.720,00	9,00
07	Canne e fognature	32.451,00	1,04
08	Rivestimenti e zoccolini	280.432,00	9,02
09	Opere in alluminio e ferro	489.075,00	15,74
10	Serramenti in legno	114.847,00	3,70
11	Impianto di riscaldamento	138.197,00	4,45
12	Impianto idrosanitario	194.713,00	6,27
13	Impianto elettrico	158.065,00	5,09
14	Impianto ascensori	89.361,00	2,88
15	Impianti gas e antincendio	23.428,00	0,75
Costo Totale		3.107.551,00	100,00

TABELLA DEI COSTI PARAMETRICI

Costo dell'opera al m²

3.107.551,00 / 2.961

€ 1.049,00

Costo dell'opera al m³

3.107.551,00 / 9.771

€ 318,00



CONSIGLIO NAZIONALE
DEGLI INGEGNERI

Michele Lapenna - Referente Lavori Pubblici e Servizi Di Ingegneria Consiglio Nazionale Ingegneri

Lavori di Miglioramento Sismico di un Edificio Residenziale – Verifica di Vulnerabilità Sismica

CATEGORIA D'OPERA: Strutture

Strutture in c.a. Id Opere S03 G= 0,95

PRESTAZIONI VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

(NB valore delle STRUTTURE ESISTENTI)

Consistenza edificio

Volume = 9771 mc

Costo costruzione opera

Costo C.= 318 €/mc

Incidenza costo strutture

%S03=21%

Id S03 Valore V strutture esistenti $V_{e_{S03}} = € 652.507$ in c.t. = 640.000 €

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	640.000,00	7,7591348500%

Costo complessivo dell'opera: € 640.000,00

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

Lavori di Miglioramento Sismico di un Edificio Residenziale – Verifica di Vulnerabilità Sismica

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.I) Progettazione Preliminare

b.II) Progettazione Definitiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE – S.03		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.06	Relazione geotecnica	0,0300
QbI.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,0900
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,1200
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800

... E ORA PROViamo A UTILIZZARE IL SOFTWARE E A GENERARE I DOCUMENTI



Ubicazione Opera

COMUNE DI

Provincia

Opera

MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO RESIDENZIALE

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico

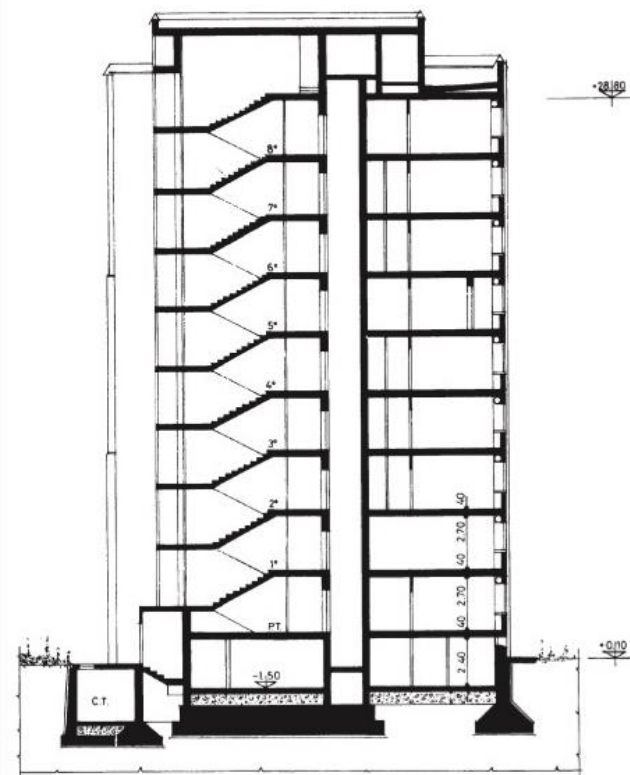


Data	Elaborato	Tavola N°
18/07/2020	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016) PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

L'incarico è relativo alla **Progettazione e alla Direzione dei lavori, comprensiva della asseverazione, delle opere di Miglioramento Sismico** di un Edificio Residenziale a Torre, costituito da 24 unità immobiliari, tratto dalle **Tipologie Edilizie DEI 2019**.



Lavori di Miglioramento Sismico di un Edificio Residenziale – Progettazione e Direzione Lavori

CATEGORIA D'OPERA: Strutture

Strutture in c.a. Id Opere S03 G= 0,95

PRESTAZIONI PER MIGLIORAMENTO – ADEGUAMENTO SISMICO Progettazione e DIREZIONE LAVORI (NB valore delle opere STRUTTURE NUOVE)

ipotesi di intervento nei limiti di soglia ipotizzati 25.000 €/U.I. consistenza immobile 24 unità immobiliari

Valore V Id S03 nuove opere VnS03= 600.000 €

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	600.000,00	7,8835934200%

Costo complessivo dell'opera: € 600.000,00

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

Lavori di Miglioramento Sismico di un Edificio Residenziale – Progettazione e Direzione Lavori

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola

CODICE	PRESTAZIONI	STRUTTURE S.03
Fase: b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0.0100
QbI.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200
QbI.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300
QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
QbI.06	Relazione geotecnica	0.0300
QbI.07	Relazione idrologica	0,0150
QbI.08	Relazione idraulica	0,0150
QbI.09	Relazione sismica e sulle strutture	0.0150
QbI.10	Relazione archeologica	0,0150
QbI.11	Relazione geologica	0,0222
QbI.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
QbI.13	Studio di inserimento urbanistico	0,0300
QbI.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
QbI.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0.0100
ObI.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0.0350

Lavori di Miglioramento Sismico di un Edificio Residenziale – Progettazione e Direzione Lavori

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola

CODICE	PRESTAZIONI	STRUTTURE S.03
+ Fase: b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
- Fase: b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1800
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.04	Piano particellare d'esproprio	0,0400
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0400
QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0300
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0.0600
QbII.10	Relazione idrologica	0,0300
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0.0300
QbII.13	Relazione geologica	0,0378
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100
QbII.24	Studio di impatto ambientale e di compatibilità ambientale (ITA MAS - ATA)	0,1000

Lavori di Miglioramento Sismico di un Edificio Residenziale – Progettazione e Direzione Lavori

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola

CODICE	PRESTAZIONI	STRUTTURE S.03
+ Fase: b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
+ Fase: b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
- Fase: b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000
QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva	0,0100
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300
QbIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto	0,0400
QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto	0,0100
		0,4150

Lavori di Miglioramento Sismico di un Edificio Residenziale – Progettazione e Direzione Lavori

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola

CODICE	PRESTAZIONI	STRUTTURE S.03
+ Fase: b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
+ Fase: b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
+ Fase: b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
- Fase: c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3800
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0200
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
QcI.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000
QcI.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO"	0,0222
QcI.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600
QcI.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,0900
QcI.08	Variante del progetto in corso d'opera	0,4300
QcI.09	Contabilità dei lavori a misura	0.0520
QcI.10	Contabilità dei lavori a corpo	n.a.
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione	0.0400
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500
QcI.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.	0,0400
		0,7420

... E ORA PROViamo A UTILIZZARE IL SOFTWARE E A GENERARE I DOCUMENTI



Ubicazione Opera

COMUNE DI

Provincia

Opera

MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO RESIDENZIALE

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
18/07/2020	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016) COLLAUDO DELLE STRUTTURE	
Archivio		Rev.

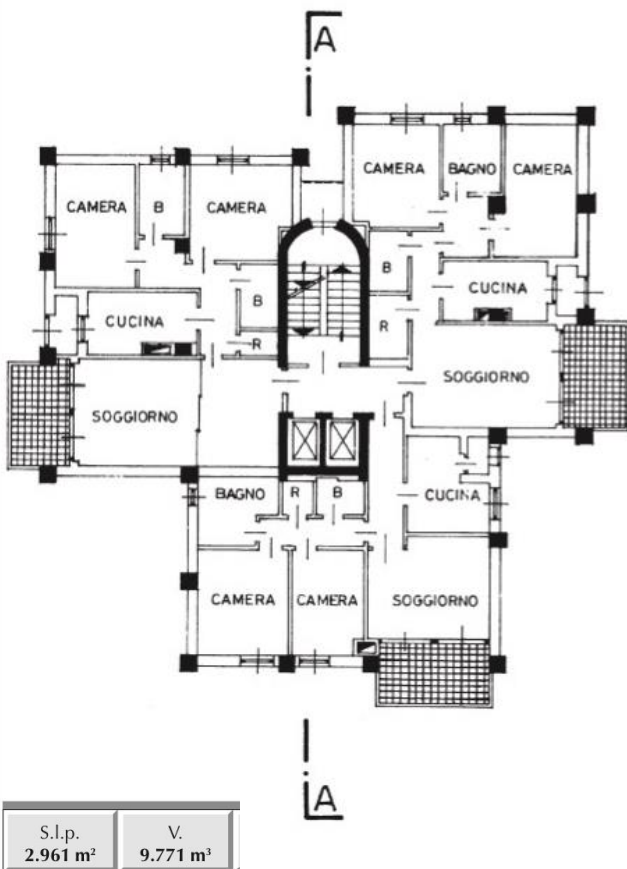
Il Tecnico

Il Dirigente

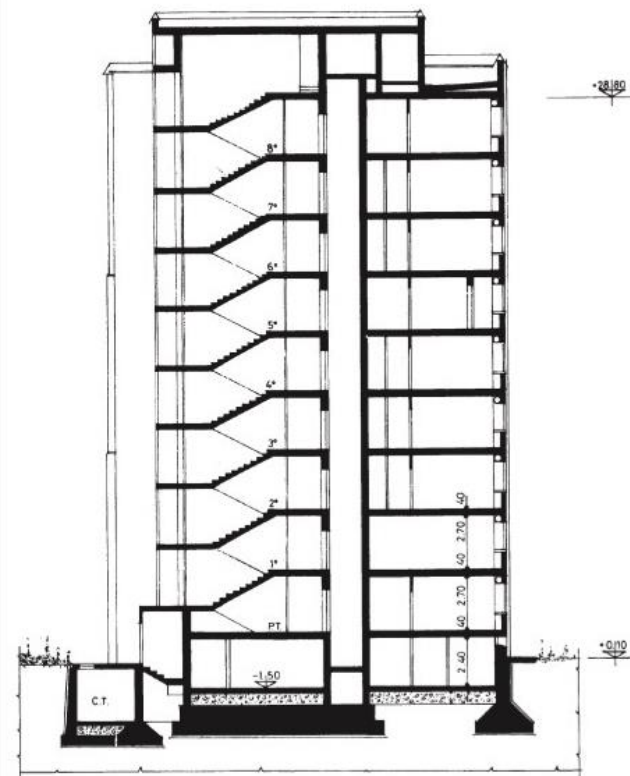
Lavori di Miglioramento Sismico di un Edificio Residenziale – Collaudo delle Strutture

L'incarico è relativo al **Collaudo delle Strutture** dei lavori di miglioramento sismico di un Edificio Residenziale a Torre, costituito da 24 unità immobiliari, tratto dalle **Tipologie Edilizie DEI 2019**.

DISEGNI: PIANTA PIANO TIPO



DISEGNI: SEZIONE A-A



Lavori di Miglioramento Sismico di un Edificio Residenziale – Collaudo delle Strutture

COLLAUDO

(NB valore delle opere STRUTTURE ESISTENTI + NUOVE)

$$Vt_{S03} = Ve_{S03} + Vn_{S03} = 1.240.000 \text{ €}$$

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

COLLAUDO DELLE STRUTTURE

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	1.240.000,00	6,6528456900%

Costo complessivo dell'opera: € 1.240.000,00

Percentuale forfettaria spese: 24,85%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

VERIFICHE E COLLAUDI (d.l.)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE – S.03		
d.l.) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	0,2200

... E ORA PROViamo A UTILIZZARE IL SOFTWARE E A GENERARE I DOCUMENTI



Webinar Gratuito

LINEE GUIDA PER LA DETERMINAZIONE DEI **CORRISPETTIVI** RELATIVI ALLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI NELLE PRATICHE **SUPERBONUS 110%**

Live



Lunedì 29 Marzo 2021 ore 16:00-18:00



**ESEMPI SISMABONUS
GRAZIE**



MODERATORE

Ing. Andrea Ursini Casalena

Founder MyGreenBuildings.org, Naturalnzeb.it, Terracalce.it



RELATORE

Ing. Michele Lapenna

Consigliere Tesoriere del Consiglio Nazionale degli Ingegneri

 **POSTI LIMITATI**